

Konzept zur Revitalisierung der Innenstadt Remscheid - Maßnahmen-Kosten- und Finanzierungsübersicht inkl. Baupreissteigerungen seit 2014

Nr.	Maßnahme	Priorität	Förderung	Förderquote	Umsetzungsschritte				Stadt RS plus STBFo (im Haushalt bereit-zustellen)	Gesamtkosten	Eigenanteil Stadt	StBFo-Förderung	Andere Förderung	Eigenanteil Dritter	o. Förder-zugang (z.B. TBR-Kosten)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
					Kosten gem. Zuwendungsbescheid	Entwurfs- und Fachplanungen	Bauausführung	Umsetzung																			
Aufwertung der öffentlichen Räume																											
1.1	Neugestaltung Friedrich-Ebert-Platz	Hoch	StBauFö	100%	Kosten gem. Zuwendungsbescheid 7.561.725 €				TBR 528.075 €	8.089.800 €	8.089.800 €	528.075 €	7.561.725 €	0 €	0 €	528.075 €											
1.2	Neugestaltung Parkplatz und Freiflächen Konrad-Adenauer-Straße, nördlich Haltestelle Allee-Center	Mittel	StBauFö	80%	221.537 €	Entwurfs- und Fachplanungen 917.796 €	Bauausführung		TBR 113.933 €	1.253.266 €	1.253.266 €	341.800 €	911.466 €	0 €	0 €	113.933 €											
1.3	Aufwertung Theodor-Heuss-Platz	Mittel	StBauFö	80%	45.573 €	Entwurfs- und Fachplanungen 227.867 €	Bauausführung		TBR 27.344 €	300.784 €	300.784 €	82.032 €	218.752 €	0 €	0 €	27.344 €											
1.4	Aufwertung Markt	Gering	StBauFö	80%	189.889 €	Entwurfs- und Fachplanungen 949.444 €	Bauausführung		TBR 113.933 €	1.253.266 €	1.253.266 €	341.800 €	911.466 €	0 €	0 €	113.933 €											
1.5	Möblierung Alleestraße	Hoch	StBauFö	80%	5.000 €	Öffentlicher Wettbewerb 60.000 €	Kauf		TBR 12.500 €	97.500 €	97.500 €	29.500 €	68.000 €	0 €	0 €	12.500 €											
1.6	Innenstadtbeleuchtung	Hoch	StBauFö	80%	50.000 €	Erstellung Beleuchtungskonzept 10.000 €	Planung Alte Bismarckstraße 100.000 €	Bauausführung Alte Bismarckstraße	Planung Alleestraße durch TBR 320.000 €	TBR 6.000 €	2.086.000 €	2.086.000 €	678.000 €	1.408.000 €	0 €	0 €	326.000 €										
1.7	Aufwertung Bökerspark	Mittel	StBauFö	80%	63.296 €	Entwurfs- und Fachplanungen 316.481 €	Bauausführung		TBR 37.978 €	417.755 €	417.755 €	113.933 €	303.822 €	0 €	0 €	37.978 €											
1.8	Fußgängerunterführung Elberfelder Straße	Hoch	StBauFö	100%	0 €	Entwurfs- und Fachplanungen *) 200.000 €	Bauausführung	*) Planungskosten in 1.1 F-E-P enthalten	TBR 20.000 €	220.000 €	220.000 €	60.000 €	160.000 €	0 €	0 €	20.000 €											
1.10	Umgestaltung Wilhelm-Schuy-Straße	Mittel	StBauFö	80%	83.551 €	Entwurfs- und Fachplanungen 417.755 €	Bauausführung		TBR 50.131 €	551.437 €	551.437 €	150.392 €	401.045 €	0 €	0 €	50.131 €											
1.11	Umgestaltung Scharfstraße	Hoch	StBauFö	80%	48.105 €	Entwurfs- und Fachplanungen 240.526 €	Bauausführung		TBR 28.863 €	317.494 €	317.494 €	86.589 €	230.905 €	0 €	0 €	28.863 €											
1.12	Umgestaltung Faetenrathstraße	Mittel	StBauFö	80%	0 €	Entwurfs- und Fachplanungen 0 €	Bauausführung 0 €		TBR 0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	überführt in SAN										
1.13	Aufwertung Umfeld Zange	Mittel	StBauFö	80%	5.064 €	Entwurfs- und Fachplanungen 25.319 €	Umsetzung		TBR 3.038 €	33.420 €	33.420 €	9.115 €	24.306 €	0 €	0 €	3.038 €											
1.14	Umgestaltung Wiedenhofstraße	Mittel	StBauFö	80%	40.510 €	Entwurfs- und Fachplanungen 202.548 €	Bauausführung		TBR 24.306 €	267.363 €	267.363 €	72.917 €	194.446 €	0 €	0 €	24.306 €											
1.15	Umgestaltung Mandtstraße	Mittel	StBauFö	80%	126.593 €	Entwurfs- und Fachplanungen 632.963 €	Bauausführung		TBR 75.956 €	835.511 €	835.511 €	227.867 €	607.644 €	0 €	0 €	75.956 €											
1.16	Umgestaltung Daniel-Schürmann-Straße	Mittel	StBauFö	80%	151.911 €	Entwurfs- und Fachplanungen 759.555 €	Bauausführung		TBR 91.147 €	1.002.613 €	1.002.613 €	273.440 €	729.173 €	0 €	0 €	91.147 €											
1.17	Öffnung des Alleecenters	Gering	StBauFö	80%	20.000 €	Umsetzung			TBR 0 €	20.000 €	20.000 €	0 €	0 €	0 €	20.000 €	0 €											
Sicherung und Stärkung der zentrenspezifischen Nutzungen wie Handel, Gastronomie, Kultur und Bildung																											
3-4	Nachnutzungskonzepte für leerstehende Einzelhandelsimmobilien	Hoch								0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €											
3-5	Etablierung von Multi-Channel-Handelink-Showroom	Gering			Machbarkeitsstudie					20.000 €	20.000 €	20.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €											
3-6	Kostenlose W-Lan	Gering			Umsetzung					20.000 €	20.000 €	20.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €											
Sicherung der Erreichbarkeit der Innenstadt und Stärkung fußläufiger Wegebeziehungen																											
4.1	Umgestaltung Alte Bismarckstraße	Hoch	StBauFö	80%	58.000 €	Entwurfs- und Fachplanungen 290.000 €	Bauausführung		TBR 34.800 €	382.800 €	382.800 €	104.400 €	278.400 €	0 €	0 €	34.800 €											
4.3	Fußwegeverbindung zw. Innenstadt und Stadumbaugebiet bzw. besitzbare Stadt	Mittel	StBauFö	80%	25.000 €	Entwurfs- und Fachplanungen 125.000 €	Umsetzung		TBR 15.000 €	165.000 €	165.000 €	45.000 €	120.000 €	0 €	0 €	15.000 €											
4.7	Wegeleitsystem	Gering	StBauFö	80%	37.978 €	Konzeption 189.889 €	Umsetzung		TBR 22.787 €	250.653 €	250.653 €	68.360 €	182.293 €	0 €	0 €	22.787 €											
Aktivierung der Bürgerschaft und weiterer Akteure / Verbesserung der Außendarstellung / Quartiersmanagement																											
6.1	Stadtteilmanagement	Hoch	StBauFö	80%	707.500 €	Beauftragung Büro	Anmietung Büroflächen 80.000 €			787.500 €	787.500 €	157.500 €	630.000 €	0 €	0 €	0 €											
6.2	Öffentlichkeitsarbeit	Mittel	StBauFö	80%	125.000 €	Umsetzung				125.000 €	125.000 €	25.000 €	100.000 €	0 €	0 €	0 €											
Vorbereitungsmaßnahmen																											
Neu	Nachhaltige Verkehrsleitplanung	Hoch	StBauFö	80%	100.000 €	Konzeption				100.000 €	100.000 €	20.000 €	80.000 €	0 €	0 €	0 €											

Anzahl der Maßnahmen:

18.537.162 € 18.557.162 € 3.415.719 € 15.121.443 € 0 € 20.000 € 1.525.790 €