

Anlage Wohnungsleerstände in Remscheid 2026

Gemäß Stromzählerauswertung der EWR GmbH Stand 31.12.2025.
Kommunal transferierte Datenstände 1/2026. Datenbasis sind durch die EWR GmbH versorgte Wohnungsbestände. Wohn- und Pflegeheime sind meist nicht miterfasst.

Gesamtstadt:
ca. 20.714 bewohnte Adressen,
ca. 61.695 Wohneinheiten (3 WE/Adresse),
ca. 3.535 Leerwohnungen (LW), (ca. 5,7%, Vj. 5,6%, 2024 6,5% LWQ)

Stadtbezirk Alt-Remscheid:
ca. 7.954 bewohnte Adressen,
ca. 27.326 Wohneinheiten (3,4 WE/Adresse),
ca. 1.822 Leerwohnungen (ca. 6,7%, Vj. 6,5%, 2024 7,6 %)

Stadtbezirk Süd:
ca. 4.406 bewohnte Adressen,
ca. 13.906 Wohneinheiten (3,2 WE/Adresse),
ca. 668 Leerwohnungen (ca. 5,2%, Vj. 4,9%, 2024 5,8%)

Stadtbezirk Lennep:
ca. 4.793 bewohnte Adressen,
ca. 12.832 Wohneinheiten (2,7 WE/Adresse),
ca. 590 Leerwohnungen (ca. 4,6%, Vj. 4,7%, 2024 5,3%)

Stadtbezirk Lüttringhausen:
ca. 3.561 bewohnte Adressen,
ca. 8.571 Wohneinheiten (2,4 WE/Adresse),
ca. 455 Leerwohnungen (ca. 5,3%, Vj. 5,1%, 2024 5,7%)

Wohnadressen mit mindestens 6 WE

- Wohnadresse mit Leerwohnungen
- Wohnadresse ohne Leerwohnungen

Leerwohnungen in den Stadtteilen

- 5 bis 25 LW
- 33 bis 48 LW
- 51 bis 97 LW
- 111 bis 148 LW
- 164 LW
- 174 LW
- 255 LW

■ Stadtbezirks-/teilgrenzen

Amtliche Basiskarte (2026)

Auswertungsstand 01.01.2026

Stadt Remscheid
Abteilung Bauleitplanung
Stadtentwicklung, Verkehrs- und Bauleitplanung

